

- LEGENDA :**
- 10j vymezení dílčích věcných úprav změny č.2
 - hranice řešeného území - k.ú. Nebovidy u Brna
 - hranice zastavěného území k 26.2.2024
 - Z.1 hranice zastavitelných ploch
 - R.1 územní rezerva
 - úsek hranice zastavěného území, rušený změnou č.2
 - Z.4 P.1 hranice zastavitelných ploch a ploch přestavby, rušených změnou č.2
 - R.1 úsek územní rezervy, rušený změnou č.2
- KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM:**
- CPU.D1 koridor veřejné dopravní infrastruktury

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy

hranice ploch s rozdílným způsobem využití

BI	BI	bydlení individuální
RI	RI	rekreace individuální
OV	OV	občanské vybavení veřejné
OK	OK	občanské vybavení komerční
OS		občanské vybavení - sport
OH		občanské vybavení - hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ		zeleň - zahrady a sady
DS	DS	doprava silniční
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
VL	VL	výroba lehká
WU	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
AU	AU	zemědělské všeobecné
LU	LU	lesní všeobecné
NU	NU	přírodní všeobecné
MU	MU	smíšené nezastavěného území všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
RBK	RBK	koridor pro umístění regionálního biokoridoru
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

●●●●● ○●○●○ Interakční prvky

Prvky regulačního plánu:

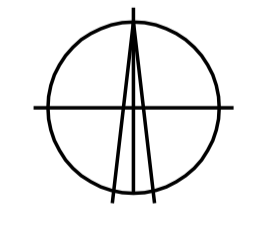
- stavební čára
- stavební hranice

Dopravní infrastruktura

	Účelové komunikace (mimo plochy veřejných prostranství)
🚲	Cyklostezka

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Nebovidy
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Obecní úřad Nebovidy, se zajištěním kvalifikačních požadavků
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Jméno a příjmení:	Ing. Blahoslav Dobeš
Funkce:	Starosta obce
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	



ÚZEMNÍ PLÁN NEBOVIDY ZMĚNA Č. 2

ZHOTOVITEL	Ing. arch. Barbora Jenčková	ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ JUGOSLAVSKÁ 633/75a 61300 BRNO
POŘIZOVATEL	Obecní úřad Nebovidy	
OBJEDNATEL	Obec Nebovidy	
KVĚTEN 2024		
Hlavní výkres	1 : 5000	2

Hranice parcel
 Vrstevnice